



POLOHOPIŠ

hranice federálního území

hranice obce

hranice obce mimo federální území

hranice katastrálního území

hranice katastrálního území mimo federální území

Kuks

název čísl. obce

k.ú. Kuks

název katastrálního území

výškový (vrstvený 4 2 m)

INFORMATIVNÍ JEVY

zastřešené území

budova

plocha vinopy

tzv.oblastička elektrárna

pozemní užití na přísl. funkci lica

ovocný sad, zahrada

vodní plochy a toky

sítnice I. třídy

sítnice II. třídy

sítnice III. třídy

cesta

ulice

dráha celostátní - osa dráhy

dráha regionální - osa dráhy

dráha - osa dráhy

vešňa - osa dráhy

ZÁMĚRY DLE ÚP

O-1

terénní záměr

.....

zastřešené plochy; plochy přestavby a plochy změn v krajíně - platné ÚP

.....

zastřešené plochy; plochy přestavby a plochy, změn v krajíně - rozpracovaný ÚP Stanovise

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

plochy typové

plochy umělého obytné - venkovská

plochy rekreační - národní záchrana

plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura

plochy občanského vybavení - sloužebná a sportovní zařízení

plochy občanského vybavení - komerční zařízení

plochy občanského vybavení - hřbitovy

plochy dopravní infrastruktury - silniční, parkoviště

plochy technické infrastruktury - inženýrská síť

plochy technické infrastruktury - tzv.oblastička elektrárna

plochy vinopy a skladování - lehká výroba

plochy vinopy a skladování - drobná a řemeslná výroba

plochy vinopy a skladování - zemědělská výroba

plochy zelené - přírodního charakteru

plochy systému sídelní zelené - se specifickým využitím

plochy vodní (pořadí)

plochy lesní

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY (NEFUNKČNÍ K ZALOŽENÍ)

regionální biocentrum - plocha

regionální biokoridor - plocha

regionální biokoridor - osa

lokální biocentrum - plocha

lokální biokoridor - plocha

lokální biokoridor - osa

interakční prvek

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

rychlostní silnice R11

cyklostezka

pěší komunikace

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

kanalizační řád

středotlaký plynovod

vodovodní přivaděč

vodovodní řád

nádržní vedení 35 kV

trafostanice 350,4 kV

protipožární ochrana

NAPLNĚNOST NÁVRHOVÝCH PLOCH

naplněnost návrhových ploch k 31.8.2012

POŽADAVKY NA ŘEŠENÍ V ÚZEMNÍCH PLÁNECH OBCE

stanovení nového způsobu využití / úprava regulativu plochy

využití plochy / část plochy vymezované v ÚP

prohlášení redukce rozsahu plochy vymezované v ÚP

vymezení / zpevnění nového koridoru pro umístění vedení sítnice R11

plánodoporučení rozsahu návrhových ploch vymezovaných v ÚP pro bydlení

prohlášení vymezení plochy pro konkrétní způsob využití (záměr)

návrh stabilizace urbanistické struktury

integrace do struktury a organismu obce

prohlášení přechodu a cyklistických vztahů

vymezení cyklostezky / stezky pro chodce a cyklisty

vymezení nové přírůstkové komunikace

vymezení plochy ochranné a izolující zeleně

zpevnění prostupnosti území pro chodce a cyklisty

návrh úpravy vymezení plochy

návrh rozhraní

zachování urbanistické struktury sídla

DOPORUČENÍ PRO ÚZEMNÍ PLÁNOVACÍ ČINNOST OBCE

pořízení regulačního plánu na podnět

pořízení územní studie

